STARK365 · VORLAGE FÜR IHR ZUHAUSE

Mängelanzeige an den Vermieter

Mangel melden. Frist setzen.

Mieterin / Mieter (Name, Anschrift)

Datum

Vermieter / Hausverwaltung

Wohnung / Lage

01 Anzeige

Sehr geehrte Damen und Herren, hiermit zeige ich Ihnen den folgenden Mangel in der oben genannten Wohnung an und bitte Sie, ihn bis zu dem unten genannten Datum zu beseitigen.

Was ist defekt oder beschädigt?

Betroffener Raum

Bemerkt am

Fotos (Anzahl)

02 Auswirkungen

- ☐ Wohnung nur eingeschränkt nutzbar
- ☐ Gefahr für Personen oder Sachen
- ☐ Mangel breitet sich aus (z. B. Feuchte)
- ☐ Bereits früher gemeldet

Bisherige Meldungen (Datum, Art)

03 Bitte um Beseitigung

Beseitigung erbeten bis

Für Termine erreichbar (Telefon, Zeiten)

- ☐ Zugang zur Wohnung nach Absprache möglich

04 Unterschrift

Mieterin / Mieter

Mieter müssen Mängel unverzüglich anzeigen (§ 536c BGB). Kopie aufbewahren und den Zugang nachweisbar machen, z. B. per Einwurf-Einschreiben. Vorlage ohne Gewähr, keine Rechtsberatung.