STARK365 · VORLAGE FÜR IHR ZUHAUSE

Heizungscheck

Pflicht klären. Heizung optimieren.

Objekt / Adresse | Wohnungen / Einheiten | Stand

01 Gilt die Prüfpflicht?

- ☐ Heizung mit Wasser als Wärmeträger (Gas, Öl, Pellets …)
- ☐ Keine Wärmepumpe
- ☐ Mindestens sechs Wohnungen oder Einheiten

Einbaujahr der Heizung | Prüfung fällig bis

Trifft alles zu, gilt die Pflicht. Einbau vor dem 01.10.2009: Prüfung bis 30.09.2027; Einbau danach: innerhalb eines Jahres nach 15 Betriebsjahren. Für Wärmepumpen gilt eine eigene Betriebsprüfung. Grundlage: § 60b Gebäudemodernisierungsgesetz (bis Juli 2026: GEG).

02 Anlagendaten

Hersteller / Modell | Brennstoff | Letzte Wartung

03 Prüfpunkte der fachkundigen Person

Prüfpunkt	Ergebnis	Maßnahme / bis wann
Einstellungen am Wärmeerzeuger (Heizkurve, Vorlauf)		
Umwälzpumpe effizient und richtig eingestellt		
Dämmung von Rohrleitungen und Armaturen		
Vorlauftemperatur absenkbar?		
Absenkbetrieb und Heizgrenztemperatur		
Warmwasser und Zirkulation		

04 Ergebnis festhalten

Geprüft am | Geprüft von (Name, Betrieb)

Optimierung umgesetzt am | Nachweis abgelegt bei

Ergebnis schriftlich festhalten, Optimierungen innerhalb eines Jahres umsetzen; Mieter können Einsicht verlangen. Dieses Blatt ersetzt nicht die Dokumentation der fachkundigen Person.

Kostenlose Vorlage von Stark365 · frei zur privaten und gewerblichen Nutzung

Weitere Vorlagen: stark365.de/downloads

Reparatur oder Notfall im Haus? Rund um die Uhr:

01577 – 720 83 00